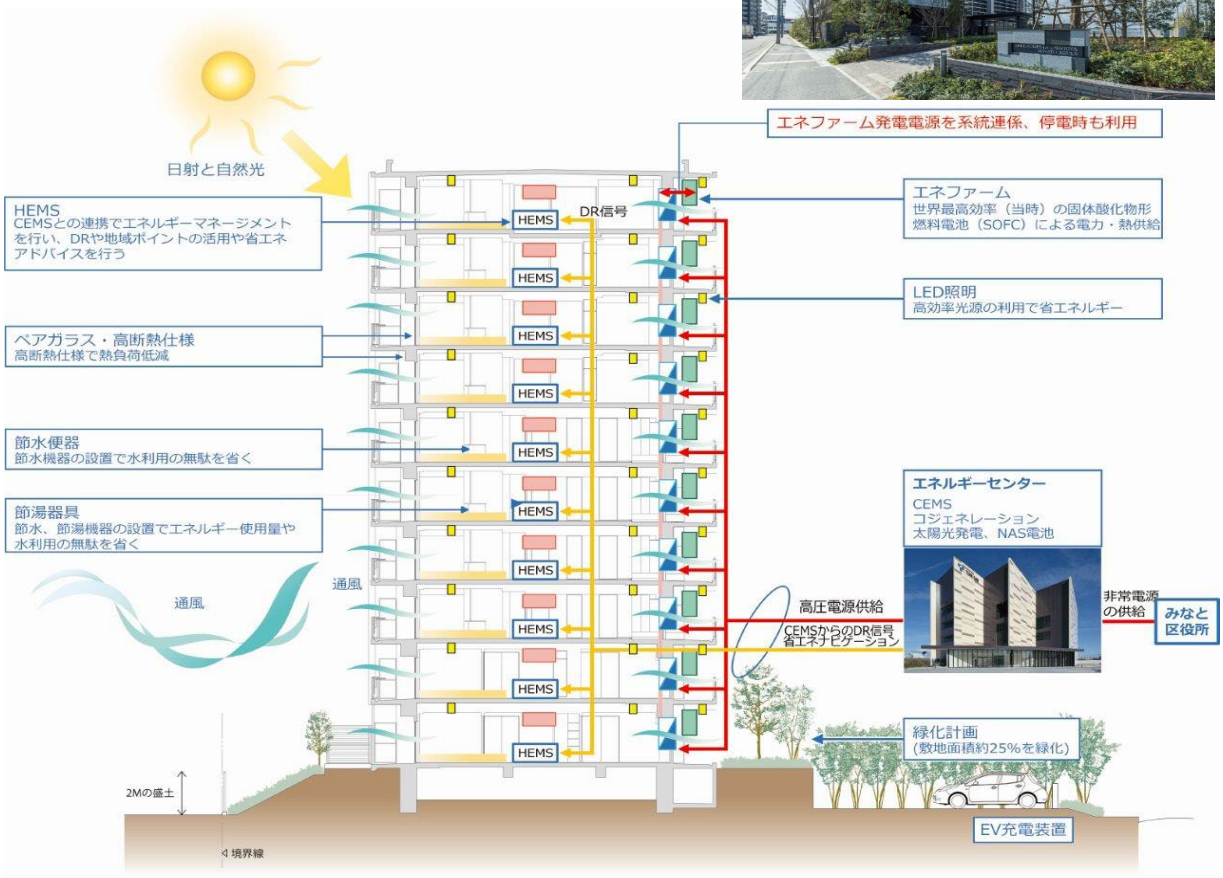
NO 5	名古屋「みなとアクルス」の集合住宅で実現する自立分散型電源の高効率燃料電池群による地産地消への取組と双方向参加型エネルギーマネジメントによる省CO_2と防災機能の充実	三井不動産レジデンシャル株式会社 東邦ガス株式会社
提案概要	スマートエネルギーネットワーク形成が進む地区に立地する分譲マンションの新築プロジェクト。全住戸に設置する燃料電池システム群をエリア内の自立分散型電源の一つとして電力融通を図るほか、HEMS・EMSが連携した居住者参加型のマネジメントを展開し、省CO2とレジリエンス強化を目指す。	

事業概要	部門	新築	建物種別	住宅（共同住宅）
	建物名称	パークホームズLaLa名古屋みなとアクルス	所在地	愛知県名古屋市港区
	用途	共同住宅	延床面積	23,464 ㎡
	設計者	株式会社長谷工コーポレーション	施工者	株式会社長谷工コーポレーション
	事業期間	平成29年度～令和2年度		

概評	地方都市のプロジェクトにおいて、共同住宅の全住戸に燃料電池を導入し、分散型電源群として地域内のベース電源として活用するほか、居住者の参加も促し、地域と一体となったマネジメントを展開する取り組みは先導的と評価した。

参考図